

Synopse Betriebs- und Berufshaftpflichtversicherung für das Baugewerbe

Vergleich alter Tarif/neuer Tarif 2025



Information für Vertriebspartner

	Bisher	Neu ab 1. Juli 2025
Beauftragung von Subunternehmern	bis zu einem beitragsfreien Anteil am Gesamtumsatz von 10 %	bis zu einem beitragsfreien Anteil am Gesamtumsatz von 25 %
Winterdienstarbeiten (z. B. Streuen oder Schneeräumen)	nicht versichert	versichert
Erweiterter Strafrechtsschutz	Straf-/Ordnungswidrigkeitenverfahren bis 100.000 Euro , SB 250 Euro Ermittlungsverfahren nicht versichert Geltungsbereich: innerhalb Europas	Straf-/Ordnungswidrigkeitenverfahren ohne Sublimit , ohne SB Ermittlungsverfahren versichert Geltungsbereich: keine Einschränkung der Auslandsdeckung
Abhandenkommen von mechanischen und elektronischen Schlüsseln	bis zur Versicherungssumme , max. 6 Mio. Euro (2-fach), Folgeschäden bis 25.000 Euro (2-fach) SB 250 Euro	bis zur Versicherungssumme , max. 6 Mio. Euro (2-fach) Folgeschäden bis 500.000 Euro (1-fach) SB 250 Euro
Gebrauch geliehener zulassungspflichtiger Pkw und Krafträder auf Geschäftsreisen	nicht versichert Schäden durch Falschbetankung nicht mitversichert	versichert – ohne Sublimit Schäden durch Falschbetankung bis 1.500 Euro (1-fach)
Mietsachschäden an Räumen und Gebäuden	durch Brand/Explosion bis zur Versicherungssumme , max. 6 Mio. Euro (1-fach), SB 250 Euro durch Leitungswasser bis zur Versicherungssumme , max. 6 Mio. Euro (2-fach) durch sonstige Ursachen 250.000 Euro (2-fach), SB 250 Euro	ohne Unterscheidung der Ursachen bis zur Versicherungssumme , max. 6 Mio. Euro (2-fach), SB 250 Euro
Mietsachschäden an beweglichen Sachen	bis 250.000 Euro (2-fach), SB 250 Euro maximale Mietdauer: 3 Monate	bis 500.000 Euro (2-fach), SB 250 Euro maximale Mietdauer: keine Begrenzung
Tätigkeitsschäden, Unterfangungen, Unterfahrungen	bis 1 Mio. Euro (2-fach), SB 250 Euro	bis zur Versicherungssumme , max. 6 Mio. Euro (2-fach), SB 250 Euro
Tätigkeitsschäden an zur Verfügung gestelltem Fremdmaterial	innerhalb der sonstigen Tätigkeitsschäden versichert, gemeinsames Sublimit bis zur Versicherungssumme , max. 6 Mio. Euro (2-fach), SB 250 Euro	separates Sublimit 3 Mio. Euro (2-fach), SB 250 Euro
Obhutsschäden und sonstige Tätigkeitsschäden	Obhutsschäden bis 250.000 Euro (2-fach), SB 250 Euro sonstige Tätigkeitsschäden bis zur Versicherungssumme, max. 6 Mio. Euro (2-fach), SB 250 Euro	Obhutsschäden und sonstige Tätigkeitsschäden wurden zusammengefasst: Tätigkeitsschäden an sonstigen Sachen bis zur Versicherungssumme , max. 6 Mio. Euro (2-fach), SB 250 Euro
Geothermie	bisher nicht geregelt	versichert sind oberirdische Anlagenteile sowie Flächengeothermieanlagen und die Herstellung/Lieferung von Teilen für Geothermieanlagen
Vermögensschäden	Energiemehraufwand bis 250.000 Euro (2-fach), SB 250 Euro Auslösen von Fehlalarm bis 100.000 Euro (2-fach), SB 250 Euro Energieberatung nur für Wohngebäude bis 100.000 Euro (2-fach), SB 250 Euro nebenberufliche Sachverständigentätigkeit bis 100.000 Euro (2-fach), SB 250 Euro	Energiemehraufwand ohne Sublimit , SB 250 Euro Auslösen von Fehlalarm ohne Sublimit , SB 250 Euro Energieberatung für Gebäude bis 500.000 Euro (2-fach), SB 250 Euro nebenberufliche Sachverständigentätigkeit bis 300.000 Euro (2-fach), SB 250 Euro

	Bisher	Neu ab 1. Juli 2025
Nachbesserungsbegleit- und Folgeschäden	bis 250.000 Euro (2-fach), SB 250 Euro	bis 500.000 Euro (2-fach), SB 250 Euro
Mehrleistung für nachhaltigen Schadensersatz	nicht versichert	für Reparaturen – auch wenn die Kosten der Reparatur den Zeitwert übersteigen (Totalschaden) – versichert für Nachhaltigkeitssiegel – Mehrkosten aufgrund Ersatz durch nachhaltige, umweltfreundliche Produkte versichert
Neuwertentschädigung	nicht versichert	bis 15.000 Euro Anschaffungswert (2-fach) – für Sachen, die nicht älter als 24 Monate sind
Gebrauch einer Flugdrohne (Inland)	nicht versichert	eigenständige Versicherungssumme: 1 Mio. Euro (2-fach), mind. 750.000 Sonderziehungsrechte
Schäden am Subunternehmerngewerk	nicht versichert	bis 500.000 Euro (1-fach), SB 2.500 Euro (subsidiär)
Asbestschäden im Inland	bis 250.000 Euro (1-fach), SB 250 Euro	bis 500.000 Euro (1-fach), SB 250 Euro
Allmählichkeitsschäden	bisher nicht geregelt	versichert
Umweltrisik	Kleingebinde bis 250 l/kg je Einzelgebäude, max. 5.000 l/kg je Betriebsgrundstück Fett-, Benzin-, Öl-Abscheider bis Nenngröße 40 Heizöl-Tankanlagen (zum Eigenverbrauch) bis 20 t	Kleingebinde bis 1.000 l/kg je Einzelgebäude, max. 5.000 l/kg je Betriebsgrundstück Fett-, Benzin-, Öl-Abscheider ohne Begrenzung der Nenngröße Heizöl-Tankanlagen (zum Eigenverbrauch) bis 30 t
Klauselpaket	gegen Zuschlag	für ausgesuchte Betriebsarten automatisch enthalten
Nachhaftung	ab Vertragslaufzeit 1 Jahr Dauer: entsprechend der Vertragslaufzeit, max. 5 Jahre UHV & USV: max. 3 Jahre	Dauer: entsprechend der Vertragslaufzeit, max. 10 Jahre Umweltrisik: max. 3 Jahre
Anfragepflicht Versicherungssummen	über 6 Mio. Euro	über 10 Mio. Euro