



Fragebogen für leerstehende Gebäude

(Wohngebäude- und Haftpflichtversicherung)

Hinweis: Es ist erforderlich, dem Fragebogen Fotos des Gebäudes (Front-, Seiten-, Rück- und Innenansicht) beizufügen.

Allgemeine Angaben

Antragsteller/in _____
Eigentümer/in
des Gebäudes _____
Anschrift des Versiche-
rungsgrundstückes _____

Besteht bereits eine Geschäftsverbindung zur Mannheimer? Ja Nein Wenn ja, bitte ZAD angeben: _____

Erklärung über die Risikoverhältnisse

Bitte beachten Sie unseren Hinweis zur vorvertraglichen Anzeigepflicht auf dem Versicherungsantrag, der gerade für die Erklärungen über die Risikoverhältnisse besondere Bedeutung hat. **Unvollständige und unrichtige Angaben können zum Verlust des Versicherungsschutzes führen.**

Vorversicherung

Das Gebäude war bisher noch nicht versichert.
 Das Gebäude war bisher versichert bei Name der Gesellschaft _____
Versicherungsschein-Nr. _____

Vorschäden

Es traten bisher noch keine Schäden der beantragten Art ein (unabhängig von der Versicherung!).
 Folgende Vorschäden sind eingetreten _____
(bitte **Art**, **Datum** und **Schadenhöhe** angeben) _____

Fragen zum Gebäude

1. Wird das Gebäude saniert? Ja Nein (weiter mit 3)
2. Wenn das Gebäude saniert wird:
(Voraussetzung für den Versicherungsschutz ist der Anschlussvertrag mit 5-jähriger Laufzeit für das sanierte Gebäude)
2.1 Wann wird mit der Sanierung begonnen? _____ / _____ Monat/Jahr
2.2 Wie lange wird die Sanierung dauern? _____ Monate
2.3 Wird das Gebäude entkernt? Ja Nein
(d.h. Gebäude wird bis auf den Rohbau entsorgt und die Versorgungseinrichtungen für Wasser, Heizung und Strom werden neu installiert.)
2.4 Wie wird sonst saniert, wenn nicht entkernt? _____
2.5 Wie wird das Gebäude nach der Sanierung genutzt? Wohnhaus Geschäftshaus Wohn- und Geschäftshaus
2.6 Bei Nutzung als Wohn- und Geschäftshaus: Flächenanteil der gewerblichen Nutzung in % _____
Art der gewerblichen Nutzung? _____
2.7 Soll das Gebäude nach der Sanierung verkauft werden? Ja Nein
Wichtig! Bitte die Zusatzklärung (SP_082) dem Antrag beifügen.
3. Wenn das Gebäude nicht saniert wird:
(Versicherungsschutz nur möglich, wenn sich das Gebäude in einem guten Zustand befindet)
3.1 Wie lange soll das Gebäude leer stehen? _____
3.2 Warum steht das Gebäude leer? _____
3.3 Soll das Gebäude verkauft werden? Ja Nein
3.4 Wie wird das Gebäude gesichert? Türen verschlossen zugemauert vergittert anderweitig gesichert
Fenster verschlossen zugemauert vergittert anderweitig gesichert
3.5 Wird das Gebäude regelmäßig kontrolliert?
Wenn „Ja“ Zeitraum täglich wöchentlich mehrmals monatlich _____ im Monat
4. Wer übernimmt die Räum- und Streupflicht?
Name und Anschrift des Verantwortlichen _____

Unterschriften

Wichtiger Hinweis

Bevor Sie den Fragebogen unterschreiben, überprüfen Sie bitte alle Angaben auf Vollständigkeit und Richtigkeit. Beachten Sie dabei, dass Verletzungen der vorvertraglichen Anzeigepflicht den Versicherer berechtigen können, vom Vertrag zurückzutreten und leistungsfrei zu sein oder den Vertrag zu kündigen oder eine Vertragsanpassung vorzunehmen.

Ort/Datum _____ Vermittler/in _____ Antragsteller/in _____ 